JAKON POZNAŃSKA 1 – BYDNEK 2

Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska / Tarnowo Podgórne, Poznańska Street

We build more than buildings

+48 605 114 477 inwestycje@jakon.pl jakon-hale.pl

JAKON POZNAŃSKA 1 – BUDYNEK 2

Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska / Tarnowo Podgórne, Poznańska Street

JAKON TARNOWO PODGÓRNE POZNAŃSKA 2 to doskonale zlokalizowany park przemysłowy przy drodze krajowej DK92. Oferta obejmuje obiekty produkcyjno – magazynowe zróżnicowanych metrażach. Na nieruchomości **o powierzchni 8 613 m²** powstanie hala wraz z częścią socjalno-biurowa **o powierzchni 3 080 m²**.

W ofercie:

✔ **dostępne 3 080 m² powierzchni całkowitej:**

Segment A

- 1 435 m² powierzchni produkcyjno – magazynowej
- 370 m² powierzchni socjalno – biurowej

Segment B

- 1 215 m² powierzchni produkcyjno – magazynowej
- 60 m² powierzchni socjalno – biurowej

JAKON TARNOWO PODGÓRNE POZNAŃSKA 2 is a perfectly located industrial park by the DK92 national road. The offer includes production and storage facilities o various sizes. On the property with an **area of 8 613 sqm**, a hall will be built along with a social and office part with an **area of 3 080 sqm**.

On offer:

✔ **available area of the building 3 080 sqm:**

Segment A

- production and warehouse space 1 435 sqm
- social and office space from 370 sqm

Segment B

- production and warehouse space 1 215 sqm
- social and office space from 60 sqm

We build more than buildings

+48 605 114 477 inwestycje@jakon.pl jakon-hale.pl

JAKON POZNAŃSKA 1 – BUDYNEK 2

Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska / Tarnowo Podgórne, Poznańska Street

We build more than buildings

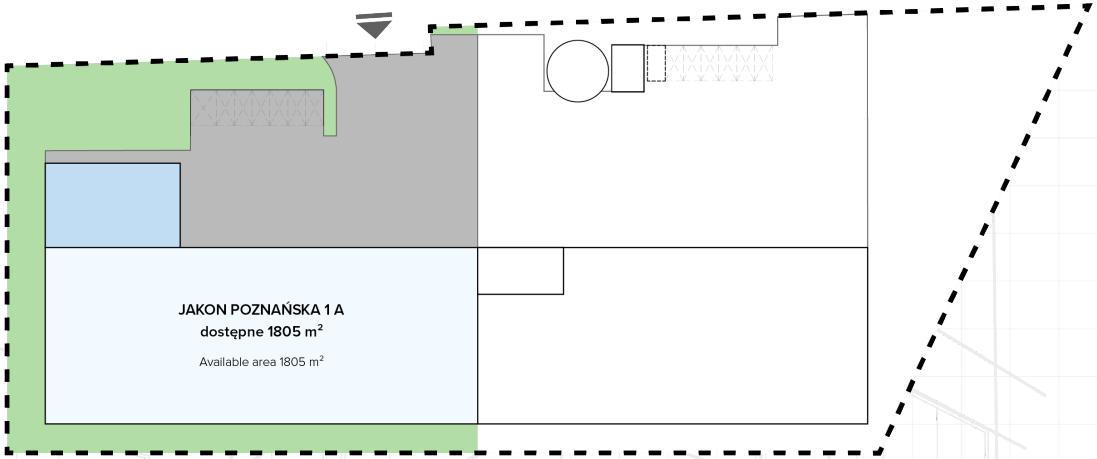
+48 605 114 477 inwestycje@jakon.pl jakon-hale.pl

JAKON POZNAŃSKA 1 – BUDYNEK 2

Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska / Tarnowo Podgórne, Poznańska Street

Specyfikacja Segment A

- dostępna powierzchnia obiektu 1 805 m²
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 1 435 m²
- powierzchnia socjalno - biurowa 370 m²
- wysokość hali do spodu konstrukcji ok. 7,4 m
- nośność posadzki 5 t/m²
- ilość bram z poziomu terenu: 2
- parking dla samochodów osobowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych



Specification Segment A

- available area of the building 1 805 sqm
- warehouse and production space of 1 435 sqm
- social and office space of 370 sqm
- height of the hall to the underside of the structure approx. 7,4 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 2 gates level "0"
- parking for cars
- high quality finishing materials

We build more than buildings

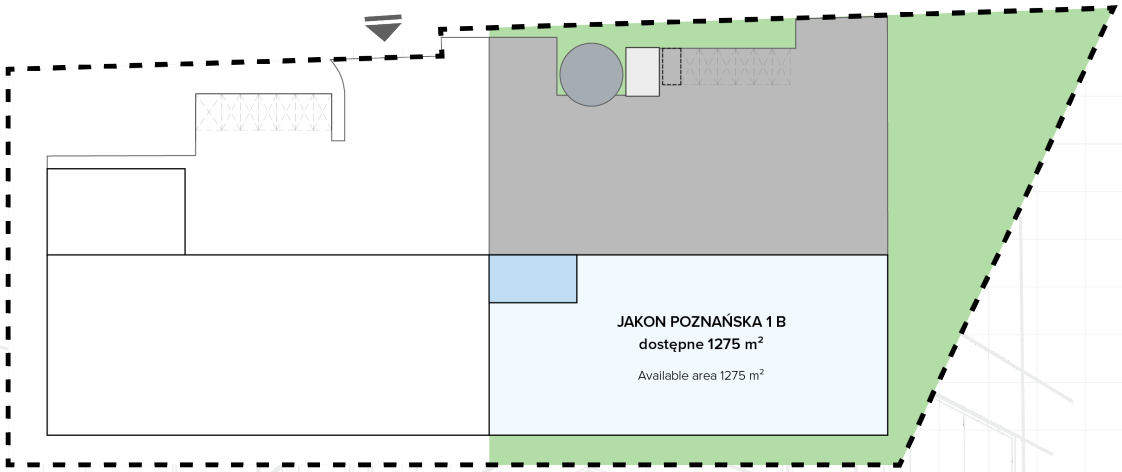
+48 605 114 477 inwestycje@jakon.pl jakon-hale.pl

JAKON POZNAŃSKA 1 _ BUDYNEK 2

Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska / Tarnowo Podgórne, Poznańska Street

Specyfikacja Segment B

- dostępna powierzchnia obiektu 1 275 m²
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 1 215 m²
- powierzchnia socjalno - biurowa 60 m²
- wysokość hali do spodu konstrukcji ok. 7,4 m
- nośność posadzki 5 t/m²
- ilość bram z poziomu terenu: 2
- bramy dokowe: 1
- parking dla samochodów osobowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych



Specification Segment B

- available area of the building 1 275 sqm
- warehouse and production space of 1 215 sqm
- social and office space of 60 sqm
- height of the hall to the underside of the structure approx. 7,4 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 2 gates level "0„
- 1 loading dock
- parking for cars
- high quality finishing materials

We build more than buildings

+48 605 114 477 inwestycje@jakon.pl jakon-hale.pl

JAKON POZNAŃSKA 1 – BUDYNEK 2

Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska / Tarnowo Podgórne, Poznańska Street

We build more than buildings

+48 605 114 477 inwestycje@jakon.pl jakon-hale.pl

Strategiczna lokalizacja dla Twojego biznesu

Strategic location for Your buisness

JAKON POZNAŃSKA 1

Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska/
Tarnowo Podgórne, Poznańska Street

- 4 km do S11
  4 km to S11
- 18 km do A2
  18 km to A2
- 13 km do lotniska Poznań - Ławica
  13 km to Poznań - Ławica Airport

Niniejszy prospekt stanowi własność firmy Jakon Sp. z o.o. i jako dzieło autorskie podlega ochronie zgodnie z ustawa z dnia 04.02.1994 roku o prawie autorskim i pokrewnych. Prospekt został opracowany przez Jakon Sp. z o.o. i nie stanowi on oferty. Zaprezentowane w prospekcie obiekty stanowią jedynie charakter poglądowy mający na celu zobrazowanie koncepcji budowy/rozbudowy obiektu. W przypadku zainteresowania obiektem prosimy o kontakt bezpośredni.

This prospect is the property of Jakon Sp. z o. o. and as a copyright work is protected in accordance with the Act of 04.02.1994 on copyright and related rights. The prospectus was developed by Jakon Sp. z o. o. and it is not an offer. The objects presented in the prospectus are only for reference aimed at illustrating the concept of construction/ extension of the facility. If you are interested in the object, please contact us directly.

We build more than buildings

+48 605 114 477 inwestycje@jakon.pl jakon-hale.pl